परिशिष्ट-१३ फॉर्म नंबर २२

(नियमावली ३७(१) पहा) सर्व मान्यता पद्धतीनुसार

अधिकारी यांचे कार्यालय

यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

क्सचेंज बिल्डींग, सेक्टर-३०अ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

आरसी नंबर ३६८/२०१९ लिलावाची तारीख : २९/११/२०२२

ची घोषणा : स्थावर मिळकत

, ३८ आणि ५२(१)(२) व कर्जाची वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा १९९३

ा बँक विरुद्ध मे.कार्तिका इस्पात प्रा.लि.

स् शेजारी, माळेगाव औद्योगिक वसाहतीशेजारी, माळेगाव, ता.सिन्नर, जि.नाशिक-४२११३.

क, महाराष्ट्र-४२२१०१.

नाशिक, महाराष्ट्र-४२२१०१.

०००८८.

क, महाराष्ट्र-४२२१०१.

नाशिक, महाराष्ट्र-४२२१०१.

क, महाराष्ट्र-४२२१०१.

धिकरण, मुंबई (डीआरटी३) यांनी सीडीमधून संयुक्तीकरित्या आणि पृथकरित्या व तुमचेविरुद्ध रुपये दोनशे एकोणसत्तर फक्त) + व्याज आणि रुपये १७५०००.०० (रुपये एक लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) ३६८/२०१९ काढण्यात आले होते. परंतु तुम्ही प्रमाणपत्र धारक बँक / वित्तीय महामंडळाची बाकी भरण्यास

ली परिशिष्टात नमूद केलेल्या निम्न स्वाक्षरीकार यांनी प्रमाणित कर्जदाराच्या गहाण दिलेल्या/जप्त केलेल्या

ण्याअगोदर सूचीत करण्यात येते की, सदरची मिळकत ही दिनांक २९/११/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० लिलाव https://www.bankeauctions.com या संकेतस्थळावरून ऑनलाईन/ऑफलाईन करण्यात

ा संपर्क करण्याऱ्याचे नाव : सीआय इंडिया, मोबाईल नंबर ९५९४५९७५५५, ई-मेल -

च्या अधिकाऱ्याचे नाव : सौ.संगीता पी. गायकवाड, मोबाईल नं. ९९७०९०२१६५, ईमेल - ी असे आहे.

सीडीच्या मालमत्तांची व जबाबदाऱ्यांची आणि सदर मिळकतीस संलग्न असलेल्या दाव्यांची विक्री प्रत्येक

ईल. तसेच एखाद्या मालमत्तेच्या भागाची विक्री केल्यानंतर येणारी रक्कम समाधानकारक असल्यास बाकी खाली ठोठावली गेल्यास व अशी खाली गेलेली रक्कम सदर प्रमाणपत्र + व्याज + खर्च (विक्रीचा खर्च धरुन) त त्याचा पुरावा दिल्यास की अशाप्रकारचे प्रमाणपत्र, व्याज आणि खर्च निम्न स्वाक्षरीकर्त्याकडे अदा केले

वैयक्तिकरित्या किंवा त्यांनी नियुक्त केलेल्या अधिकृत एजंटतर्फे भाग घेण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येत आहे. अप्रत्यक्षरित्या संबंध आहे, किंवा त्याचा सदर मालमत्तेच्या विक्रीशी संबंध आहे त्यास भाग घेता येईल. मूद केलेले शर्ती आणि नियम यानुसार आणि पुढे नमूद केलेल्या अतिरिक्त नियमानुसार करण्यात येईल : कारची माहिती देण्यात आली असली तरी त्यात काही त्रुटी, चुकीचे विधान किंवा एखादी बाब वगळली

लमत्ता विक्री केली जाणार नाही.

लॉटच्या बोली लावणाऱ्याबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास सदरचा लिलाव त्वरीत थांबविण्यात येईल किंवा

दीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल, परंतु त्याकरीता तो/ती/ते कायदेशीररित्या बोली लावण्यास पात्र असले कमतीपेक्षा कमी नसली पाहिजे. एखादी रक्कम स्पष्टपणे अपुरी दिसून येत असल्यास एखादी उच्चतम बोली

री अधिकारी, कर्ज वसूली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी-३) यांच्या नावाने डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरने टी-३) कडे किंवा ऑनलाईन आरटीजीएसद्वारे/एनईएफटीद्वारे/ प्रत्यक्षरित्या बँक ऑफ बडोदा येथील खाते ASHIX मध्ये) जमा केली पाहिजे. तसेच त्यासोबत धारण केलेल्या मालमत्तेचा तपशिल, पॅन कार्ड, पत्त्याचा तपशिल जोडला पाहिजे. तसेच कंपनी असल्यास सदर कंपनीचा प्रतिनिधी/मुखत्यार असल्याबाबत कोणतेही रत्याची पावती/ काऊंटर स्लीप लिलावामध्ये भाग घेण्याकरीता पात्र समजली जाणार नाही.

ा खाली नमूद केल्याप्रमाणे निश्चित करण्यात आली आहे :

| ाणा रक्कम (रुपयामध्ये) | राखीव किंमत (रुपयामध्ये) | बोलीतील वाढ रक्कम (रुपयामध्ये) |
|---|---|---|
| १२,५३,०००/- | १,२५,२१,७००/- | ५०,०००/- |

## एकता गृहनिर्माण संस्था मर्यादित., सेक्टर -९, वाशी नवी मुंबई.

सदर नोटीसद्वारे एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., इमारत क्र.जेएन १/१ ते१८ प्लॉट क्र.५, सेक्टर -९, वाशी नवी मुंबई -४००७०३ यांच्या सर्व अधिकृत/प्रमाणित सदस्यांच्या निदर्शनास आणून देत आहोत की, आपल्या पुनर्विकास करारानुसार आम्ही सर्व सदस्यांकडून पुनर्विकास संबधित आवश्यक असणारे सर्व दस्तऐवज संस्थेकडे जमा करून घेत आहोत आणि प्रत्येक सदस्यास /सदनिकाधारकास त्यांच्या पर्यायी निवास व्यवस्थेसाठी भाडे आणि अनामत रक्कमेचा धनादेश देत आहोत. ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांच्ये आवश्यक दस्तऐवज संस्थेकडे जमा केलेले नाहीत आणि भाडे/अनामत रक्कमेचे धनादेश स्वीकारलेले नाहीत, त्यांनी सदर प्रक्रिया त्वरित, संस्थेचे नवीन कार्यालय - (जेएन -२/१५/ए - ५, महालक्ष्मी अपार्टमेंट ओनर्स असोसिएशन, सेक्टर -१०, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३) या ठिकाणी येवून पूर्ण करावी अशी विनंती करण्यात येत आहे.

चेअरमन / सचिव

(एकता सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.)

**ॲक्सिस बँक लि.**

शाखा : गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८

नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन एलिस ब्रिजजवळ, अहमदाबाद ३८०००६

अपेंडिक्स-IV [रुल ८(१)]

**ताबा नोटीस**

(स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/गहाणदार १) **भागीरथी ट्रान्स कॉर्पो प्रा. लि. २) श्री. मनोहर सकपाळ, ३) सौ. मनाली सकपाळ, ४) श्री. सागर सकपाळ** यांना दि. २७/०१/२०२१ रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला दि. ३०/१२/२०२० रोजी येणे असलेली रक्कम रु. १,९१,८३,०६७/- **(रुपये एक कोटी एक्क्याण्णव लाख त्र्याऐंशी हजार सदुसष्ट फक्त)** (दि. ३१/०५/२०२० **पर्यंतच्या लागू केलेल्या व्याजासहीत) तसेच त्यावरील करारानुसार होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत, आकार व सदर रक्कम परत करेपर्यंतचा खर्च** अशी सर्व रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार/जामीनदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा दि. ०९/११/२०२२ रोजी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार, तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.** यांना दि. ३०/१२/२०२० रोजी येणे असलेली रक्कम रु. १,९१,८३,०६७/- **(रुपये एक कोटी एक्क्याण्णव लाख त्र्याऐंशी हजार सदुसष्ट फक्त)** (दि. ३१/०५/२०२० **पर्यंतच्या लागू केलेल्या व्याजासहीत) तसेच त्यावरील करारानुसार होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत, आकार व सदर रक्कम परत करेपर्यंतचा खर्च** अशा सर्व रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सब सेक्शन(८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

**मालमत्तेचे परिशिष्ट**

बेसमेंटवरील शॉप नं. ३ चा सर्वसामाईक भाग, तळ आणि पहिला मजला, क्षेत्रफळ ९०.२३ चौ. मी. (चटई क्षेत्रफळ) एस्पी टॉवर बिल्डींग, स. नं. २६, एच नं. १(भाग) आणि स. नं. २७, एच नं. २(भाग), सीटीएस नं. ७९, ७९/१ ते ३० गाव मागठाणे, तालुका बोरीवली, मुंबई उपनगरी

दिनांक : ०९/११/२०२२

स्थळ : बोरीवली

अधिकृत अधिकारी,
ॲक्सिस बँक लि.

## पिगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

PEGASUS

## LARSEN & TOUBRO LIMITED

### NOTICE

Notice is hereby given that Share Certificate(s) bearing following distinctive numbers have been reported lost or mislaid and the Member has applied to the Company for issue of duplicate Certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said shares should write to our Registrar, M/S. KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Nanakramguda Financial District, Hyderabad-500032 within fifteen days from the date of publication of this notice

Folio No, Names of the registered holder(s), No of Shares, Certificate No. Distinctive Nos.(From–To) 09978291, GUARA GUNJAN,200, 94129, 248595, 366358, 4541360-4541409, 143007799-143007848, 578591845-578591944

for LARSEN & TOUBRO LIMITED
SIVARAM NAIR A
Company Secretary
F3939

Place: Mumbai
Date: 11/11/2022

## सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री दिलीप र. चित्रे यांच्या नावाने शिव छाया को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, नवयुग नगर, दिवाणमान, वसई रोड (पश्चिम) 401202 चे 61 ते 65 आणि 341 ते 345 पर्यंतचे शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक 13 विशिष्ट क्रमांक आहे हरवल्याची / गहाळ झाल्याची नोंद करण्यात आली आहे आणि तिने डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत डुप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी सोसायटी याद्वारे दावे किंवा हरकती (लिखित स्वरूपात) आमंत्रित करते. या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करण्यास स्वतंत्र असेल.

**शिव छाया को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी**

ठिकाण : वसई रोड **लि.च्या वतीने व वतीने**

तारीख: १२-११-२०२२

## MODERN SHARES AND STOCKBROKERS LIMITED

CIN: L45200MH1939PLC002958

Regd. Office : Staircase No. 13, North Stand, Wankhede Stadium, Churchgate, Mumbai 400 020
Tel: 022 68252400; Fax: 022 68252441; email: modernshare@hotmail.com; Web: www.modernshares.com

Extract of Standalone Unaudited Financial Results For the Quarter And Half Year Ended September 30, 2022 (Rs. In Lacs)

| Particulars | Quarter Ended | | | Half Year Ended | | Year Ended |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Sept 30 2022 (Unaudited) | June 30, 2022 (Unaudited) | Sept 30, 2021 (Unaudited) | Sept 30, 2022 (Unaudited) | Sept 30, 2021 (Unaudited) | Mar. 31, 2022 (Audited) |
| Total Income from Operations (Net) | 85.80 | 74.27 | 84.22 | 160.07 | 172.87 | 325.60 |
| Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, and Exceptional items) | 10.86 | 0.79 | 14.42 | 11.65 | 26.63 | 28.19 |
| Total Comprehensive Income for the period | 10.86 | 0.79 | 14.42 | 11.65 | 26.63 | 31.34 |
| Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10) | 293.11 | 293.11 | 293.11 | 293.11 | 293.11 | 293.11 |
| Other Equity (excluding Revaluation Reserves) as shown in the Balance Sheet of previous year | | | | | | 904.13 |
| Earnings per Share (of Rs. 10/- each)on net profit after tax | | | | | | |
| a) Basic (not annualised) (Rs.) | 0.37 | 0.03 | 0.49 | 0.40 | 0.91 | 1.07 |
| b) Diluted (not annualised) (Rs.) | 0.37 | 0.03 | 0.49 | 0.40 | 0.91 | 1.07 |

NOTES: The above audited results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company, at their meeting held on 11th November, 2022. The statutory auditors have issued an unmodified audit opinion on these results. 2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's website at www.modernshares.com and at the Stock Exchange's website www.bseindia.com.

For and on Behalf of the Board of Directors
of Modern Shares And Stockbrokers Limited
Sd/-
Ashok T Kukreja
(Chairman)
DIN: 00463626

Place : Mumbai
Date : November 11, 2022

## KIRTI INVESTMENTS LIMITED

CIN No. L99999MH1974PLC017826

Reg. Office : 202, A-Wing, Bldg. No. 3, Rahul Mittal Industrial Estate, Sir. M. V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400 059

Un-Audited Financial Result for the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2022

Extract of Statement of Audited Financial Results for the Quarter and Half year Ended 30th September, 2022

| MCX : Scrip Code : KIRTIINV | Rs. in Lakhs (Except per share data) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Particulars | Quarter Ended | | | Half Year Ended | | Year Ended |
| | 30-Sep-2022 | 30-Jun-2022 | 30-Sep-2021 | 30-Sep-2022 | 30-Sep-2021 | 31-Mar-2022 |
| | Un-Audited | | | Un-Audited | | Audited |
| Total Income from Operations | 17.30 | 5.35 | 5.90 | 22.65 | 52.82 | 116.33 |
| Net Profit for the period (before Tax, Exception and/or Extraordinary items) | 13.64 | 2.11 | 1.97 | 15.75 | 44.83 | 99.21 |